397/12362
Wednesday,July 17 ,2019
12:35 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 12509 दिनांक: 17/07/2019

गावाचे नाव: वडगांव बुद्रुक
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल20-12362-2019
दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा
सादर करणाऱ्याचे नाव: लिहुन देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे अध्यक्ष- श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे -

नोंदणी फी	रु. 10600.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 340.00
पृष्ठांची संख्या: 17	
एकूण:	रु. 10940.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
12:55 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

बाजार मुल्य: रु.12067000 /-
मोबदला रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 543100/-

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.600/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004078751201920E दिनांक: 17/07/2019
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.10000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004070664201920E दिनांक: 17/07/2019
बँकेचे नाव व पत्ता:
3) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.340/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1607201909196 दिनांक: 17/07/2019
बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-
1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

17/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20
दस्त क्रमांक : 12362/2019
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वडगांव बुद्रुक

(1)विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	12067000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: (विभाग/उपविभाग 64/713 प्रति चौ.मी. दर रूपये 21940/-)गाव मौजे वडगाव बुद्रुक येथिल स.नं 47/6 यांसी एकूण क्षेत्र 00हे. 74 आर(पोटखराब्यासह)पैकी लिहुन घेणार यांच्या स्वतंत्र मालकी व कब्जेवहिवाटीची 00हे. 65 आर क्षेत्रा पैकी या दस्ताचा विषय असलेली 00 हे 05-50 आर(550 चौ.मी.)जमीन(भाडेपट्टा मुदत - 35 वर्षे असल्यामुळे बाजारमुल्य रूपये 1,20,67,000/- या रकमेच्या 90% म्हणजेच 1,08,60,300/- या रकमेवर योग्य तो मुद्रांक व नोंदणी शुल्क या दस्तास दिले असे)((Survey Number : 47 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 550 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लिहुन देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे अध्यक्ष- श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411041 पॅन नं:-AADTN2068C 2): नाव:-लिहुन देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे सचीव- श्री.चिंतन अक्रुर कुदळे - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411041 पॅन नं:-AADTN2068C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लिहुन घेणार-लेसॉर-श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411041 पॅन नं:-ABGPK2028K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/07/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/07/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12362/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	543100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	10600
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्तासोबतची नक्कल
श्री अक्रुर कुदळे
यांना दिली
अस्सलवर हुकूम नक्कल दिनांक १८/०७/२०१९

सह. दु. नि. (वर्ग-२) हवेली-२०

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सब रजिस्टरची मुद्रा HAVELI-20

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH004078751201920E	BARCODE		Date 17/07/2019-11:32:46	Form ID 36

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AADTN2068C
Office Name	PUN6_HAVELI 16 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	New Radhakrushna Kudale Patil Educational Trust
Year	2019-2020 One Time	Flat/Block No.	47

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030063301 Registration Fee	600.00	Premises/Building	
		Road/Street	Wadgaon Budruk Road
		Area/Locality	Wadgaon Budruk
		Town/City/District	
		PIN	4 1 1 0 4 1
		Remarks (If Any)	PAN2=ABGPK2028K~SecondPartyName=Akrur Babanrao Kudale~
		Amount In Words	Six Hundred Rupees Only
Total	600.00		

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332019071711209	223648112
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	17/07/2019-11:33:15	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :   Mobile No. : 9765555307

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20 / हवेली क्र. २० चे सह रजिस्टरची मुद्रा / सत्यमेव जयते

हवल-२०		
१२३६२	१	१६
२०१९		

Print Date 17-07-2019 11:33:18

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH004070664201920E	BARCODE	Date 16/07/2019-22:23:20	Form ID 36

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AADTN2068C
Office Name	PUNE_HAVELI 16 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	New Radhakrushna Kudale Patil Educational Trust
Year	2019-2020 One Time	Flat/Block No.	47/6

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	543100.00	Road/Street	Wadgaon Budruk Road
0030063301 Registration Fee	10000.00	Area/Locality	Wadgaon Budruk
		Town/City/District	
		PIN	4 1 1 0 4 1
		Remarks (If Any)	
		PAN2=ABGPK2028K~SecondPartyName=Akrur Babanrao Kudale~	
		Amount In Words	Five Lakh Fifty Three Thousand One Hundred Rupees Only
Total	5,53,100.00		

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN Ref. No.	69103332019071710226 223608149
Cheque/DD No.		Bank Date RBI Date	16/07/2019-22:24:10 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	IDBI BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID :
Mobile No. : 9765555307

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० चे सह रजिस्ट्रार यांची मुद्रा

हवल – २०		
१२३६२	२	९६
२०१९		

Print Date 16-07-2019 10:24:13

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० चे सह रजिस्ट्रारची मुद्रा

हवल - २०
१२३६२ | ३ | ४६
२०१९

:भाडेपट्टा:

भाडेपट्टा आज दिनांक १७ माहे जुलै सन २०१९
इसवी ते दिवशी...

श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे.)
वय -६० वर्षे, धंदा - व्यापार)
(पॅन-एबीजीपीके२०२८के)) **लिहुन घेणार**
रा. वडगाव बु., ता. हवेली, जि. पुणे) **(लेसॉर)**
४११०४१.)

यांसी

न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट)
(सार्वजनिक विश्वस्त संस्था) नों.क्र. इ-८५३०/पी)
दि.०४/०५/२०१९(कार्यालय)स.नं.१५/२/३/११कुदळे)
पाटील इस्टेट कुदळे बाग,हिंगणे खुर्द,ता.हवेली)
जि.पुणे-४११०५१(पॅन-एडीडीटीएन२०६८सी) तर्फे-)
(१) **श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे. (अध्यक्ष)**) **लिहून देणार**
वय - ६० वर्षे, धंदा - व्यवसाय) **(लेसी)**
(पॅन-एबीजीपीके२०२८के))
(२) **श्री.चिंतन अक्रुर कुदळे.(सचीव)**)
वय - ३२ वर्षे, धंदा - नोकरी)
(पॅन-एपीझेडपीके७८९९एच))
दोघे रा. वडगाव बु., ता. हवेली,)
जि. पुणे -४११०५१.)

<u>कारणे भाडेपट्टा लिहुन देतो की, -</u>

१. **मिळकतीचे वर्णन-** तुकडी पुणे, पोट तुकडी पुणे शहर आणि मा. सह दुय्यम निबंधक हवेली क्रमांक ०१ ते २८ पुणे यांच्या कार्याक्षेत्रातील गाव मौजे **वडगाव बुद्रुक** येथिल **स.नं ४७/६** यांसी एकूण क्षेत्र **००हे. ७४ आर (पोटखराब्यासह)** पैकी लिहुन घेणार यांच्या स्वतंत्र मालकी व कब्जेवहिवाटीची **००हे. ६५ आर** क्षेत्रा पैकी या दस्ताचा विषय असलेली **००हे०५-५० आर (५५० चौ.मी.)** जमीन. त्यामधील सर्व झाड - झाडोरा, लाकुड फाटा, दगड, धोंडा, भेंडा, जल, तरू इत्यादी तदांगुभुत वस्तुसहित वहीवाटीचे इजमेंटचे हक्कदरोबस्त जमीन (यापुढे सोयीकरीता **सदर मिळकत** म्हणून संबोधले आहे).

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रार यांची मुद्रा HAVELI-20
हवल - २०
१२३६२ | २ | १८
२०१९

२. वर कलम (१) यामध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहुन घेणार यांच्या मालकी आणि कब्जेवहीवाटीची असून गावचे महसुल दप्तरी ७/१२च्या उताऱ्यामध्ये त्यांच्या नावे मालक व कब्जेदार म्हणुन दाखल आहे. त्याचप्रमाणे लिहुन घेणार यांना सदर मिळकतीचा मन मानेल त्याप्रमाणे उपभोग घेण्याचा एकमेव हक्काधिकार आहे.

३. लिहून देणार ही शैक्षणिक क्षेत्रामध्ये काम करणारी सार्वजनिक विश्वस्त संस्था असून सदर संस्थेचा उद्देश कोणतीही जात, पंथ आणि समुदाय निहाय सामाजिक कार्य करणे तसेच त्याच्या वृध्दी करीता कारावी लागणारी सर्व प्रकारची कामे करणे अशा स्वरूपाचा आहे.

४. लिहून देणार यांनी **न्यूक्लियस स्कूल वर्ल्ड** या नावाने शाळेची सुरूवात केलेली असुन, सदर शाळेच्या इमारतींचे बांधकाम करण्याकरीता लिहुन देणार यांना मोकळ्या जागेची आवश्यकता भासल्याने लिहून देणार यांनी वर कलम (१) यामध्ये वर्णन केलेली, खुली जागा मिळकत भाडेपट्ट्याने देण्याची मागणी लिहुन घेणार जमीन मालकांकडे केली.

५. सदर मिळकत पड असुन त्या मिळकतीमधुन लिहुन घेणार यांना सध्यातरी कोणत्याही प्रकारचे उत्पादन मिळत नसल्याने लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकत लिहुन देणार यांना भाडे पट्टयाने देण्याचे या दस्ताने मान्य व कबूल केलेले आहे.

६. सदर मिळकतीच्या भाडेपट्टयाबाबत उभयंतामध्ये ज्या अटी व शर्ती ठरल्या त्या खालील प्रमाणे-

१. लिहुन घेणार यांनी त्यांच्या मालकीची कलम (१) यात चुतःसिमापुर्वक वर्णन केलेली मिळकत लिहुन देणार यांना त्यांच्या वर नमुद शैक्षणिक कार्याकरीता दिनांक ०१/०७/२०१९ पासून पुढील **३५ (पस्तीस)** वर्षाकरिता या भाडे पट्टयाने भाड्याने दिलेली आहे.

२. लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना सदर मिळकतीचे भुईभाडे दरवर्षीचे दरवर्षी **रूपये ६०,०००/-(रूपये साठ हजार फक्त)** भूईभाड्याचे वर्ष पुर्ण झाल्यानंतर पुढील दहा दिवसांपर्यंत देण्याचे असून दर तीन वर्षानी अगोदरच्या वर्षाच्या दरवर्षीच्या भुईभाड्याच्या रकमेमध्ये **१०(दहा)टक्के** वाढ करण्याची आहे (या दस्ताचे सोबत **जोडपत्र** म्हणून जोडलेल्या तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे).

३. सदर मिळकतीचे भाडे पट्टयाचे वर्ष दरवर्षीचे दिनांक ०१ जुलै रोजी सुरू होऊन पुढील वर्षाचे ३० जून रोजी संपणारे असे राहिल.

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सह दुय्यम निबंधक
HAVELI-20
हवल – २०
१२३६२ | ५ | १४
२०११

४. लिहुन घेणार यांनी जमीन मालक म्हणुन आज रोजी सदर मिळकतीचा खुला व प्रत्येक्ष ताबा कलम (१) यात वर्णन केलेल्या क्षेत्रापुरता मोजुन मापुन हद्दीच्या खाणा खुणा लाऊन आणि क्षेत्राची खात्री करून लिहुन देणार यांना भाडे पट्टेदार म्हणुन दिलेला आहे. त्याचप्रमाणे लिहुन देणार यांनी देखील सदर मिळकतीचा भाडेपट्टेदार म्हणुन खुला व प्रत्यक्ष ताबा आज रोजी स्विकारलेला आहे.

५. लिहुन घेणार या दस्ताने असे घोषीत करातात की-

(ए) सदर मिळकत ही लिहुन घेणार यांच्या स्वकष्टार्जीत मालकी व कब्जेवहीवाटीची असुन लिहुन घेणार यांच्या व्यतिरीक्त सदर मिळकतीमध्ये इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्काधिकार नाही. त्याचप्रमाणे सदर मिळकत या भाडे पट्टयाने भाड्याने लिहुन देणार यांना देण्याचा हक्काधिकार लिहुन घेणार यांना आहे.

(बी). सदर मिळकतीमध्ये कोणाचेही कोणत्या प्रकारचे अतिक्रमण अथवा वहिवाट नाही अगर सदर मिळकतीमधुन कोणासही जाण्या येण्याच्या रस्त्याचा अगर इजमेंटचा हक्काधिकार लिहुन घेणार यांनी दिलेला नाही.

(सी). सदर मिळकत कोठेही गहाण, दान, लिन, लिज नाही अगर कोणत्याही कोर्टात वादाचा विषय नाही. तसेच आज रोजी सदर मिळकत कोणत्याही सरकारी / निमसरकारी / स्थानिक संस्थेकडून आरक्षित, अधिग्रहण अथवा संपादन नाही अथवा लिहुन घेणार यांना अद्याप त्या बाबतच्या कोणत्याही प्रकारच्या सुचना प्राप्त झालेल्या नाहीत.

(डी). सदर मिळकतीबाबत लिहुन घेणार यांनी इतर कोणा बरोबरही कोणत्याही प्रकारचा लेखी अथवा तोंडी व्यवहार केला नाही अगर कोणतीही रक्कम विसार म्हणून स्विकारलेली नाही.

(ई). सदर मिळकत निर्वेध, निजोखमी व बोजारहीत आहे.

(एफ). लिहुन देणार यांनी सदर मिळकतीचा वापर, उपभोग लिहुन घेणार अगर त्यांच्या वाली वारसांच्या कोणत्याही अडथळयाशिवाय वर नमुद शाळेकरीता करण्याचा आहे.लिहुन देणार यांनी सदर मिळकतीचे विकसन करून त्यामध्ये योग्य त्या सक्षम प्राधिकाऱ्याच्या पुर्व परवानगीने आणि मंजूर इमारत

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सह रजिस्ट्रार यांची मुद्रा
HAVELI-20

हवल-२०
१२३५२ | ६ | १६
२०१९

बांधकामाच्या नकाशानुसार शाळेकरीता इमारतीचे बांधकाम करण्याचे आहे. तसेच आवश्यक ते रस्ते, वीज, पाण्याकरीता कुपनलिका आणि वीज जोड घेण्याकरीता लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना याच दस्ताने संमती दिलेली आहे.

६. लिहुन देणार या दस्ताने लिहुन घेणार यांना खात्री देतात की-

(ए) सदर मिळकतीचे ठरलेले भूईभाडे वेळच्या वेळी भाड्याचे वर्ष पुर्ण झाल्यानंतर पुढील दहा दिवसांपर्यंत लिहुन घेणार यांना देण्याचे आहे.

(बी) सदर मिळकतीचे विकसन करून सदर मिळकतीमध्ये योग्य त्या सक्षम प्राधिकाऱ्याच्या पुर्व परवानगीने आणि मंजूर इमारत बांधकामाच्या नकाशानुसार शाळेकरीता इमारतीचे बांधकाम करण्याचे आहे.

(सी) सदर मिळकत ज्या कारणांकरीता लिहुन देणार यांनी या दस्ताने घेतलेली आहे.त्याच कारणांकरीता सदर मिळकतीचा वापर करण्याचा आहे.

(डी) सदर मिळकत कोणाही त्रयस्थ व्यक्तीस भाड्याने / पोटभाडयाने देण्याची नाही अगर कोणाही त्रयस्थ व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकराचा हक्काधिकार निर्माण करण्याचा नाही.

(इ) सदर मिळकतीचा ताबा कोणाही त्रयस्थ व्यक्तीस कोणत्याही सबबीवर देण्याचा नाही.

७. सदर मिळकतीचे सरकारी , निम सरकारी , स्थानिक कर/ बिले लिहुन देणार यांनी भाडेपट्ट्याचे मुदतीमध्ये भाडे पट्टेदार म्हणुन लिहुन घेणार यांच्यावतीने संबंधित कार्यालयात भरण्याची असून अशा भरलेल्या करांच्या पावत्या वेळच्या वेळी लिहुन घेणार यांच्या ताब्यामध्ये देण्याच्या आहेत.

८. सदर मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान होईल असे कोणतेही कृत्य लिहुन देणार यांनी करण्याचे नाही.

९. लिहुन घेणार यांच्या मालकी हक्कास कोणत्याही प्रकारची बाधा निर्माण होईल अगर त्यांचे मालकी हक्क धोक्यात येईल असे कोणतेही कृत्य लिहुन देणार यांनी करण्याचे नाही.

१०. सदर भाडेपट्याची मुदत संपताच लिहुन देणार यांनी सदर मिळकतीचा वापर ताबडतोब बंद करून सदर मिळकतीमध्ये लिहुन देणार यांनी

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सह दुय्यम निबंधक
HAVELI-20
हवल – २०
१२३६२ ८ १६
२०१९

केलेले बांधकाम स्वखर्चाने काढुन घेण्याचे आहे. त्याचप्रमाणे सदर मिळकतीमधील असलेले लिहुन देणार यांचे सर्व साहित्य/सामान घेऊन जाण्याचे आहे आणि सदर मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा आज आहे अशा परिस्थिमध्ये लिहुन घेणार यांना परत देण्याचा आहे.

११. या भाडे पट्टयाच्या कोणत्याही अटी व शर्तीचा लिहुन देणार यांनी भंग केल्यास तीन महिन्याची लेखी सुचना देऊन सदरचा भाडेपट्टा रद्द करण्याचा लिहुन घेणार यांना अधिकार आहे व राहिल आणि लिहुन घेणार यांनी सदरचा हा भाडेपट्टा लेखी सुचना देऊन रद्द केल्यानंतर सदर मिळकतीचा लिहुन देणार यांच्याकडुन ताबा घेण्याचा हक्काधिकार लिहुन घेणार यांना आहे व राहिल.

१२. सदर मिळकत मुदतीपुर्वी लिहुन देणार यांना नको असल्यास अगर सदरचा हा भाडे पट्टा लिहुन देणार यांना रद्द करण्याचा असल्यास त्यानुसार लेखी तीन महिन्याची पुर्व सुचना लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना देण्याची आहे.

१३. लिहुन घेणार यांनी सदरचा भाडेपट्टा रद्द केल्यानंतर अथवा लिहुन देणार यांनी मुदतीपुर्वी भाडेपट्टयाचे हक्काधिकार सदर मिळकतीच्या ताब्यासह लिहुन घेणार यांना योग्य त्या दस्ताने परत दिल्यानंतर सदर मिळकतीमधील लिहुन देणार यांचे असणारे सर्व साहित्य , सामान आणि इमारतीचे बांधकाम लिहुन देणार यांना स्वखर्चाने काढुन घेण्याचा हक्काधिकार आहे व राहिल.

१४. सदर मिळकतीचे ठरलेले भुई भाडे लिहुन देणार हे लिहुन घेणार यांना वेळच्या वेळी देतील आणि या दस्तातील सर्व अटी व शर्तीचे काटेकोर पालन करतील या अटी व शर्तीवर लिहुन घेणार यांनी मालक म्हणुन लिहुन देणार यांना भाडेपट्टेदार म्हणुन आज रोजी सदर मिळकत ताब्यात दिलेली आहे आणि लिहुन देणार यांनी सदर मिळकत ही आज रोजी भाडेपट्टेदार म्हणुन ताब्यात घेतलेली आहे.

१५. या भाडे पट्टयाच्या दस्तामध्ये काहीही नमुद केले असले तरी सदर मिळकतीमध्ये शैक्षणिक संस्था चालविण्याकरीता/ तीचे वृद्धीकरीता लिहुन देणार यांना कोणत्याही वित्त संस्थेकडुन अथवा बॅकेकडुन कर्ज घेणे जरूरी भासल्यास या भाडे पट्टयाने सदर मिळकतीचे भाडेपट्टेदार म्हणुन प्राप्त झालेल्या हक्काधिकारावर लिहुन देणार यांना भाडेपट्टयाच्या मुदतीमध्ये स्वतःच्या जबाबदारीवर कर्ज घेता येईल त्यास लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना याच दस्ताने संमती दिलेली आहे. मात्र अशा कर्ज फेडीशी लिहुन घेणार यांचा कोणत्याही प्रकारचा संबंध राहणार नाही.

हवेली - २०
९२३२ | ८ | ४६
२०११

सदरच्या या भाडेपट्ट्यासाठी होणारा मुद्रांक, नोंदणी शुल्क आणि तदानुशंगिक सर्व खर्च ठरल्याप्रमाणे लिहुन देणार यांनी केलेला आहे.

१७. सदर मिळकतीचा भाडेपट्टा ३५ (पस्तीस) वर्ष मुदतीकरीता असल्याने सदर मिळकतीचे चालु बाजार भावाप्रमाणे होणाऱ्या एकुण मुल्यांकाच्या ९० टक्के रकमेवर योग्य तो मुद्रांक आणि नोंदणी शुल्क दिलेली आहे.

येणेप्रमाणे सदरचा हा भाडेपट्टा आज रोजी लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांच्या नावे लिहुन व नोंदवुन दिलेला आहे.

(१) श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे.(अध्यक्ष)

(२) श्री. चिंतन अक्रुर कुदळे. (सचिव)
(न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे)
लिहुन देणार (भाडेपट्टेदार)/(लेसी)

श्री.अक्रुर बबनराव कुदळे.
लिहुन घेणार (जमीन मालक)/ (लेसॉर)

साक्षीदार :१)

Madhav N. Gokhale
Sonal heights
Vadgaon Bk
pune 41

आकाश वसंत मोरे
वारजे माळवाडी,
गणपती माथा वारजे
ता. हवेली जि. पुणे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे दुय्यम निबंधक
HAVELI-20

हवल-२०
१२३६१ ९ ५८
२०१९

(जोडपत्र)

अनु क्र.	मुदत वर्षे	वार्षीक भाड्याची रक्कम
१.	०१/०७/२०१९ ते ३०/०६/२०२०	६०,०००/-
२.	०१/०७/२०२० ते ३०/०६/२०२१	६०,०००/-
३.	०१/०७/२०२१ ते ३०/०६/२०२२	६०,०००/-
४.	०१/०७/२०२२ ते ३०/०६/२०२३	६६,०००/-
५.	०१/०७/२०२३ ते ३०/०६/२०२४	६६,०००/-
६.	०१/०७/२०२४ ते ३०/०६/२०२५	६६,०००/-
७.	०१/०७/२०२५ ते ३०/०६/२०२६	७२,६००/-
८.	०१/०७/२०२६ ते ३०/०६/२०२७	७२,६००/-
९.	०१/०७/२०२७ ते ३०/०६/२०२८	७२,६००/-
१०.	०१/०७/२०२८ ते ३०/०६/२०२९	७९,८६०/-
११.	०१/०७/२०२९ ते ३०/०६/२०३०	७९,८६०/-
१२.	०१/०७/२०३० ते ३०/०६/२०३१	७९,८६०/-
१३.	०१/०७/२०३१ ते ३०/०६/२०३२	८७,८४६/-
१४.	०१/०७/२०३२ ते ३०/०६/२०३३	८७,८४६/-
१५.	०१/०७/२०३३ ते ३०/०६/२०३४	८७,८४६/-
१६.	०१/०७/२०३४ ते ३०/०६/२०३५	९६,६३१/-
१७.	०१/०७/२०३५ ते ३०/०६/२०३६	९६,६३१/-
१८.	०१/०७/२०३६ ते ३०/०६/२०३७	९६,६३१/-
१९.	०१/०७/२०३७ ते ३०/०६/२०३८	१,०६,२९४/-
२०.	०१/०७/२०३८ ते ३०/०६/२०३९	१,०६,२९४/-
२१.	०१/०७/२०३९ ते ३०/०६/२०४०	१,०६,२९४/-
२२.	०१/०७/२०४० ते ३०/०६/२०४१	१,१६,९२४/-
२३.	०१/०७/२०४१ ते ३०/०६/२०४२	१,१६,९२४/-
२४.	०१/०७/२०४२ ते ३०/०६/२०४३	१,१६,९२४/-
२५.	०१/०७/२०४३ ते ३०/०६/२०४४	१,२८,६१६/-
२६.	०१/०७/२०४४ ते ३०/०६/२०४५	१,२८,६१६/-
२७.	०१/०७/२०४५ ते ३०/०६/२०४६	१,२८,६१६/-

२८.	०१/०७/२०४६ ते ३०/०६/२०४७	१,४१,४७६/-
२९.	०१/०७/२०४७ ते ३०/०६/२०४८	१,४१,४७६/-
३०.	०१/०७/२०४८ ते ३०/०६/२०४९	१,४१,४७६/-
३१.	०१/०७/२०४९ ते ३०/०६/२०५०	१,५५,६२५/-
३२.	०१/०७/२०५० ते ३०/०६/२०५१	१,५५,६२५/-
३३.	०१/०७/२०५१ ते ३०/०६/२०५२	१,५५,६२५/-
३४.	०१/०७/२०५२ ते ३०/०६/२०५३	१,७१,१८८/-
३५.	०१/०७/२०५३ ते ३०/०६/२०५४	१,७१,१८८/-
	एकुण भाडे =	३६,७७,९९२

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रार यांची मुद्रा
हवल-२०
१२३६२ ९० ९८
२०११

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० चे सह रजिस्ट्रार
हवेल – २०
१२३६२ | ११ | १८
अहवाल दिनांक : 17/07/2019
२०१९

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- वडगाव बु।। तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे
भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 47/6

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 47/6	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव					
शेताचे स्थानिक नांव :-			क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	अकूर बबनराव कुदळे	0.65.00	1.11		(9190)	234, 37324
जिरायत	0.62.00						कुळाचे नाव
बागायत	-	विठ्ठल स्वामींनी प्रतिष्ठान तर्फे अध्यक्ष	0.09.00	0.15		(6689)	इतर अधिकार
तरी	-						
वरकस	-						
इतर	-						
एकुण क्षेत्र	0.62.00						
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)							
वर्ग (अ)	0.12.00						
वर्ग (ब)	-						
एकुण पो ख	0.12.00						
आकारणी	1.06						
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-						
जुने फेरफार क्र. (506),(2515),(6085),(6689),(10565)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

मिअभिलेख निर्णयात्
ई महाभूमि
For View Only

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- वडगाव बु।। तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे
भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 47/6

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2016-17	खरीप										पड	0.6200		
2018-19	खरीप										पड	0.6200		

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक क्र. २० चे शासकीय मुद्रा
HAVELI-20

हवल – २०		
१२३९२	९२	९८
२०११		

[विशेष–प. आ. (मुं. सा. वि.) २-म.

84

सत्यमेव जयते

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम क्रमांक २९) या अन्वये Pune Region pune येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नांव New Radhakrishna Kudalepatil Educational Trust'. S.No 15/2/3/1/1, Kudale patil Estate, Kudale Baug, Hingne Kh. pune-51

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक E-8530/P

Chintan Akrur Kudale यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक 08/5/2009 रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का

Asst. Charity Commissioner * Pune *

सही ....
सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त
पदनाम ---पुणे विभाग, पुणे---

भारत सरकार
Government of India

अक्रूर बबनराव कुदळे
Akrur Babanrao Kudale
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1959
पुरुष / Male

5523 2775 1889

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता: सर्वे न 53 फ्लॅट न 4 फ्रेंड्स रेसिडेन्सी, पुणे बँगलोर हाईवे, पुणे शहर, वडगाव बुद्रुक, पुणे, महाराष्ट्र, 411041

Address: sarve no 53 flat no 4 friends resindency, pune banglore highway, Pune City, Vadgaon Budruk, Pune, Maharashtra, 411041

5523 2775 1889

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रार
HAVELI-20

हवल - २०

१२३६२	१३	१६

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABGPK2028K
नाम /NAME
AKRUR BABANRAO KUDALE
पिता का नाम /FATHER'S NAME
BABANRAO GANPATRAO KUDALE
जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
08-09-1959
हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त-I, पुणे
Commissioner of Income-tax I, Pune

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KUDALE CHINTAN AKRUR
AKRUR BABANRAO KUDALE
20/09/1986
Permanent Account Number
APZPK7899H
Signature

03022006

भारत सरकार
Government of India

चिंतन अक्रूर कुदळे
Chintan Akrur Kudale
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1986
पुरुष / Male

9247 5055 6765

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता: सर्वे न 53 फ्लॅट न 4, फ्रेंड्स रेसिडेंसी पुणे बंगलोर हाइ वे वडगाव बु, पुणे शहर, पुणे, आनंदनगर, महाराष्ट्र, 411051

Address: sarve no 53 flat no 4, friends recidensy pune banglor high way wadgaon bu, Pune City, Pune, Anandnagar, Maharashtra, 411051

9247 5055 6765

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सह रजिस्ट्रार यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
HAVELI-20

हवल-२०		
१२३६२	१५	१८
२०१९		

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AADTN2068C

नाम / Name
NEW RADHAKRUSHNA KUDALEPATIL EDUCATIONAL TRUST

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
04/05/2019

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	1607201909196	**Date**	16/07/2019
Received from New Radhakrushna Kudale Patil Educational Trust, Mobile number 9765555307, an amount of Rs.340/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 16 of the District Pune.			
Payment Details			
Bank Name	IBKL	**Date**	16/07/2019
Bank CIN	10004152019071608081	**REF No.**	223608320
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र-खुली जमीन)

Valuation ID : 201907171343 17 July 2019,12:26:50 PM

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2019

जिल्हा : पुणे

तालुका : तालुका : हवेली विभागाचे नाव : (वि क्र 64) वडगाव बुद्रुक (पुणे महानगरपालिका)

उपमूल्य विभाग : 64/713-उर्वरित क्षेत्रातील मालमत्ता रहिवास

क्षेत्राचे नांव : Pune Muncipal Corporation

मिळकतीचा क्रमांक : सर्व्हे नंबर#47

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगीक	मोजमापनाचे एकक
21940	56840	62110	72360	0	चौ. मीटर

मिळकतीचे क्षेत्र 550 चौ. मीटर Layout Plot

1. 550चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =21940/-

550चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकंन = 550*21940

=12067000/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मुल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य

=12067000 + 0

= Rs.12067000/-

Home Print

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सब रजिस्टारची मुद्रा HAVELI-20 सत्यमेव जयते

हवल – २०

१२३९२	५५	५७
२०१९		

307/12362
बुधवार,17 जुलै 2019 12:35 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल20 १२१४६
दस्त क्रमांक: 12362/2019

दस्त क्रमांक: हवल20 /12362/2019

बाजार मुल्य: रु. 1,20,67,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.5,43,100/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. हवल20 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 12362 वर दि.17-07-2019
रोजी 12:31 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:12509 पावती दिनांक: 17/07/2019

सादरकरणाराचे नाव: लिहून देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे अध्यक्ष- श्री.अंकुर बबनराव कुदळे -

नोंदणी फी	रु. 10600.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 340.00
पृष्ठांची संख्या: 17	
एकुण:	10940.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 17 / 07 / 2019 12 : 31 : 56 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 17 / 07 / 2019 12 : 35 : 12 PM ची वेळ: (फी)

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे ★ दस्तातील संपुर्ण मजकुर निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्राची सत्यता तपासली आहे.★ दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे स्वत: जबाबदार असतील ★ दस्ताऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्रे कुलमुखत्यावर धारक व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकांची राहील.

लिहून देणारे

लिहून घेणारे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सब रजिस्टरची मुद्रा
HAVELI-20

दस्त गोषवारा भाग-2

हवल20 ९७१९६
दस्त क्रमांक:12362/2019

17/07/2019 12 37:19 PM

दस्त क्रमांक :हवल20/12362/2019
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:लिहुन घेणार-लेसॉर-श्री.अकुर बबनराव कुदळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ABGPK2028K	मालक वय :-60 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:लिहुन देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे अध्यक्ष- श्री.अकुर बबनराव कुदळे - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AADTN2068C	भाडेकरू वय :-60 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:लिहुन देणार-लेसी- न्यू राधाकृष्ण कुदळे पाटील एज्युकेशनल ट्रस्ट तर्फे सचीव- श्री.चिंतन अकुर कुदळे - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वडगाव बुद्रुक ,ता.हवेली.जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AADTN2068C	भाडेकरू वय :-32 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:17 / 07 / 2019 12 : 36 : 28 PM

ओळख:-
सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अॅड.सौरभ सुभाष जाधव - - वय:28 पत्ता:वडगाव बु पुणे पिन कोड:411041	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:17 / 07 / 2019 12 : 36 : 49 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:17 / 07 / 2019 12 : 37 : 01 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH004070664201920E	0002146256201920
2	1607201909196	1607201909196D
3	MH004078751201920E	0002146260201920

12362 /2019

प्रमाणित करण्यात येते की, पहिले नंबरचे पुस्तकाचे दस्तऐवज क्रमांक ...... पृष्ठे आहेत. ...... नंबरी नोंदला

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०
दिनांक १८/०७/२०१९

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा